

ПИТАНЕ

от **ВЛАДИСЛАВ ВЪЛКАНОВ**
от заседание на Общински съвет – Габрово,
поведено на 24.11.2022 г.

Уважаема госпожо кмет, уважаеми господин Кунев, уважаеми господа общински съветници,

Казвам се Владислав Вълканов. Аз съм представител на фирма Професионален домоуправител – Габрово. Имам два въпроса, единият от които е морален, а другият е по проблем, който имам в работата си.

На Зелена ливада 2,4, 6 и 8 след санирането през 2018 г., май месец, покривът тече от над шест месеца. Коя е фирмата изпълнител на обществената поръчка, тъй като от договорите виждам, че бенефициент е Община Габрово? Към кого да се обърнем, за да се реши този проблем? И в гаранционен срок ли е все още този блок?

По вторият въпрос, искам да попитам общинското ръководство дали има назначени към Община Габрово, нейните фирми или кметските наместничества, лица, които са с ефективни присъди, криминални, за кражби? Конкретен случай е в село Лесичарка. В кметското наместничество е назначено лице, което е общ работник, не знам какво точно изпълнява, взема някаква заплата, което през времето, през което е назначен на общинска работа, е извършвало криминално деяние, което прокуратурата реши, че е маловажно. Има преписка образувана. Това подобрява ли имиджа на Общината и на Общински съвет като цяло?

Това са ми въпросите.

Благодаря.



ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО
№ 00-33/29.12.22 г.

ОТГОВОР

НА ПИТАНЕ НА ВЛАДИСЛАВ ВЪЛКАНОВ
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО,
ПРОВЕДЕНО НА 24.11.2022 г.

ВЪПРОСИ:

Уважаема госпожо кмет, уважаеми господин Кунев, уважаеми господа общински съветници,

Казвам се Владислав Вълканов. Аз съм представител на фирма Професионален домоуправител – Габрово. Имам два въпроса, единият от които е морален, а другият е по проблем, който имам в работата си.

На Зелена ливада 2,4, 6 и 8 след санирането през 2018 г., май месец, покривът тече от над шест месеца. Коя е фирмата изпълнител на обществената поръчка, тъй като от договорите виждам, че бенефициент е Община Габрово? Към кого да се обърнем, за да се реши този проблем? И в гаранционен срок ли е все още този блок?

По втория въпрос, искам да попитам общинското ръководство дали има назначени към Община Габрово, нейните фирми или кметските наместничества, лица, които са с ефективни присъди, криминални, за кражби? Конкретен случай е в село Лесичарка. В кметското наместничество е назначено лице, което е общ работник, не знам какво точно изпълнява, взема някаква заплата, което през времето, през което е назначен на общинска работа, е извършвало криминално деяние, което прокуратурата реши, че е маловажно. Има преписка образувана. Това подобрява ли имиджа на Общината и на Общински съвет като цяло?

Това са ми въпросите.

Благодаря.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЛКАНОВ,

Във връзка с поставените от Вас въпроси, Ви информирам следното:

По първи въпрос:

В рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, с договор между Община Габрово и Инфра Билд Проект ЕООД София, са възложени и изпълнени енергоспестяващи мерки в **Жилищната сграда с**



административен адрес ул. Зелена ливада № 4, 6, 8. За изпълнението на предвидените строително-ремонтни дейности, на 11.05.2018 г. е издадено Разрешение за ползване, с което строежът е въведен в експлоатация. След приключването на строителството, председателят на Сдружението на собствениците, г-жа Румяна Кънчева е информирала по телефона за възникнали проблеми, като сигналите най-често са били директно към представител на фирмата-изпълнител. Извършвани са незабавни огледи и ремонти, в случай, че проблемът е свързан с изпълнените от строителя дейности. По отношение на покрива - това е неуплътнение между воронката и хидроизолацията, което своевременно е поправено. Констатирано е нарушение на воронките, преминаващи надолу през жилищата, като подмяна на същите не е извършвана, защото тя не попада в допустимите дейности по програмата, а като обща част е ангажимент на всички собственици.

По отношение на теча от покрива, за който говорите, действително е получен такъв сигнал по телефона и незабавно е извършен оглед на покрива, като само от там не е установена причината за теча. В последващо уговорените дата и час за извършване на оглед в жилището на последния етаж, където се твърди, че е забелязан теча, не е осигурен достъп и не са постъпвали повече сигнали до настоящото Ви питане.

На 15.12.2022 г. е извършен оглед в жилището на последния етаж. Констатиран е теч около преминаващата воронка, който не идва от покрива. Най-вероятно воронката е компрометирана в подпокривното пространство. Въпреки че това не е предмет на горесцитирания договор, изпълнителят поема ангажимент да отстрани проблема.

По втори въпрос:

В структурата на Община Габрово и звената към нея, както и в кметствата и селата с кметски наместници няма назначени служители с ефективни присъди.

Следва да се има предвид, че осъжданите лица не са лишени от право на труд, както и че към Община Габрово работят множество лица, като на голяма част от тях Кмета не е работодател.

За лицето в с. Лесичарка, за което Вие конкретно питате - общият работник е назначен по програма за временна заетост на 23.06.2022 г. и е освободено на 09.12.2022 г. с изтичане срока на действие на програмата.

През времето, през което работникът е бил на работа към Община Габрово не е извършвал криминални деяния.

И едно уточнение.

За целите на сключване на трудов договор работодател може да обработва лични данни, съдържащи се в свидетелство за съдимост, единствено на основание чл. 6, пар. 1, б. „в“ от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните) и съгласно нормативното изискване, съдържащо се в чл. 1, ал. 1, т. 5 от Наредба № 4 за документите, които са необходими за сключване на трудов договор. В тези хипотези се представя свидетелство за съдимост, когато със закон или нормативен акт се изисква удостоверяването на съдебно минало:

Свидетелството за съдимост трябва да се изисква от кандидатите за работа, които:



-
- ще заемат длъжност, свързана със събиране, съхраняване, разходване или отчитане на парични или материални ценности;
 - фактически ще изпълняват тези функции без да са назначени на такава длъжност;
 - ще управляват или ще се разпореждат с такива ценности;
 - ще упражняват финансов контрол;
 - за упражняване на професия (архитект, адвокат);
 - за определени разрешителни (за оръжие).

Благодаря Ви за поставените въпроси!

С уважение,

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово