

РЕШЕНИЕ № 235

04.12.2008 год.

Изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища – първо четене

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 2, ал. 1 от ЗЕУ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

Приема на първо четене изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, както следва:

Чл. 4, ал. 3

Било:

Обстоятелствата по чл. 4, ал. 2, т. 1 - 5 се установяват с декларация на гражданите, удостоверения за данъчна оценка на посоченото в декларацията имущество по т. 4 (ако има такова), както и документи от съответните институции, а по т. 6 и 7 - от комисията по чл. 8.

Става:

За обстоятелствата по чл. 4, ал. 2 гражданите подават Декларация (по образец). Обстоятелствата по точки 1, 2, 3, 4, 6 и 7 се установяват чрез извършване на служебна справка, а по т. 5 гражданите представят документи от работодателя или съответните институции.

Чл. 26, ал. 1, т. 6

Било:

Да е подал писмено искане за закупуване на жилището до Кмета на общината, придружено от първата и последната настанителни заповеди и нотариално заверена декларация (по образец) за имотно, семейно и материално състояние.

Става:

Да е подал писмено искане за закупуване на жилището до Кмета на общината, придружено от Декларация (по образец) за имотно, семейно и материално състояние. Обстоятелствата, отразени в Декларацията се установяват чрез извършване на служебна справка.

РЕШЕНИЕ № 236

04.12.2008 год.

Изменение и допълнение на Наредба за рекламната дейност на територията на община Габрово и на Наредба за реда и условията за провеждане на търговска дейност на територията на община Габрово – второ четене

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 2, ал. 1 от ЗЕУ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Приема на второ четене изменение и допълнение на **Наредба за рекламната дейност на територията на община Габрово**, както следва:

§ 1. Чл. 29, ал. 1 се изменя така:

Исканията за разполагане на РИЕ по чл. 2, ал. 1, т. 1, т. 3 са придружени от:

1. Документ за собственост и писмено съгласие на собственика на сградата, съоръжението или терена, където ще се разполагат РИЕ.
2. Копие от действащия план с обозначени вида и мястото на РИЕ, а при липса на план - ситуационна скица и фотоснимка на мястото.
3. Идеен проект (скица, колаж) за искания вид на РИЕ.
4. Декларация за наличие или липса на задължения към местния бюджет.

§ 2. Към чл. 29 се създава нова ал. 3 със следния текст:

Обстоятелствата по ал. 1, т. 4 се установяват чрез извършване на служебна справка.

§ 3. Чл. 35, ал. 1, т. 5 се изменя така:

Заявителят има задължения към бюджета на Община Габрово.

2. Приема на второ четене изменение и допълнение на **Наредба за реда и условията за провеждане на търговска дейност на територията на община Габрово**, както следва:

§ 1. Чл. 16, ал. 3 се изменя така:

Към молбата се прилагат следните документи:

1. Удостоверение за актуално състояние или Декларация, че лицето е пререгистрирано по ЗТР /Закон за търговския регистър/.
2. Схема /извадка от кадастрален план/ за възможността и начина на разполагане на маси, столове и други подвижни съоръжения за амбулантна търговия, с регламентирана квадратура.
3. При необходимост, други документи, на които търговецът се позовава.
4. Декларация за наличие или липса на публични задължения към бюджета на Община Габрово.

§ 2. Към чл. 16 се създава нова ал. 4 със следния текст:

Обстоятелствата по ал. 3, т. 1, относно Декларацията и по т. 4 се установяват чрез извършване на служебна справка.

§ 3. Чл. 17, ал. 5 се изменя така:

За издаване на разрешението за търговия на открито, търговецът задължително представя **Декларация** за регистрация по Закона за храните, когато съответната дейност изисква такова. В противен случай разрешение не се издава.

§ 4. Към чл. 17 се създава нова ал. 6 със следния текст:

Обстоятелствата по ал. 5 се установяват чрез извършване на служебна справка.

§ 5. Чл. 18, ал. 1, т. 7 се изменя така:

Заявителят има задължения към бюджета на Община Габрово.

§ 6. Приложение 1 /молба-декларация в частта изискуеми документи/ се изменя така:

„Прилагам заверени с подпис и мокър печат ксерокопия от следните документи:

1. Удостоверение за актуално състояние или Декларация, че лицето е пререгистрирано по ЗТР /Закон за търговския регистър/.

2. Схема /извадка от кадастрален план/ за начина на разполагане на съоръжението.

3. Други документи при необходимост.

4. Приходен касов ордер за платена такса по Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Габрово”.

РЕШЕНИЕ № 237
04.12.2008 год.

Приемане на Наредба за определяне на местните данъци през 2009 г. на територията на Община Габрово, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ - първо четене.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

Приема на първо четене **Наредба за определяне на размера на местните данъци през 2009 год. на територията на Община Габрово, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ.**

Приложение: Наредба за определяне на размера на местните данъци през 2009 год. на територията на Община Габрово, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ.

РЕШЕНИЕ № 238

04.12.2008 год.

Актуализация на Общински план за развитие на община Габрово 2005 – 2013 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 3, и чл. 24 от ЗРР, Общинският съвет Габрово РЕШИ:

1. Актуализира Общински план за развитие на община Габрово 2005 – 2013 г., в частта на Приоритет 2: „Осъвременена градоустройствена основа на населените места; модернизирана инфраструктура и сграден фонд; газификация; осъвременена система за управление на отпадъците”, като допълва по този приоритет Цел 6: “Превенция на риска”, Операция 6.1: „Повишаване на сигурността и предотвратяване на престъпността на територията на община Габрово” с примерни дейности: видеонаблюдение; охранителни системи на обществени места; поставяне на осветление в паркови площи и др.

Приложение: Извадка от актуализиран Общински план за развитие на община Габрово 2005 – 2013г. в частта на Приоритет 2 „Осъвременена градоустройствена основа на населените места; модернизирана инфраструктура и сграден фонд; газификация; осъвременена система за управление на отпадъците”

РЕШЕНИЕ № 239
04.12.2008 год.

Доклад от д-р Нели Савчева от проведено извънредно акционерно събрание на МБАЛ „Д-р Т. Венкова” гр. Габрово на 17.11.2008 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с т. 9 от ЗМСМА и чл. 31 от НРУСВОЧКТД. Общински съвет Габрово РЕШИ:

Приема Доклада на д-р Нели Савчева от проведено извънредно акционерно събрание на МБАЛ „Д-р Т. Венкова” гр. Габрово на 17.11.2008 год.

Приложение: Доклад

РЕШЕНИЕ № 240
04.12.2008 год.

Становище на Община Габрово по Бизнес план на „В и К” ООД – Габрово за периода
2009 г.- 2013 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 10, ал. 4 от Закон за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, Общински съвет Габрово РЕШИ:

Приема приложеното Становище по Бизнес план на „В и К” ООД – Габрово за периода 2009 г. – 2013 г.

Приложение: Становище по Бизнес план на „В и К” ООД – Габрово за периода
2009 г. – 2013 г.

РЕШЕНИЕ № 241

04.12.2008 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на „Обществен дарителски фонд – Габрово” върху помещение на ул. ”Радецка” № 18, Габрово на основание чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 73, ал. 5 и 6 от НРПУРОИ

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 73, ал. 5 и 6 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на „Обществен дарителски фонд – Габрово” върху недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно АОС № 657/29.04.1999 г., находящ се в гр. Габрово, на ул. ”Радецка” № 18, с полезна площ от 17,70 кв. м, представляващ помещение на трети над партерен етаж в административната част от сградата на „Хали”, намираща се в ПИ 296, кв. 242 по действащия ПРЗ на гр. Габрово, III етап, II част, до съществуване на фонда като неправителствена организация в сегашната му юридическа форма, но не за повече от 3 /три/ години.

2. Задължава ползвателя на имота ежегодно да информира кмета и Общинския съвет за състоянието на предоставения имот общинска собственост и за дейностите, които извършва в него.

3. Задължава Кмета на Община Габрово в тримесечен срок след приемане на Решението да предприеме действие по издаване на заповед и сключване на договор.

Приложения: АОС № 657/29.04.1999 г

РЕШЕНИЕ № 242

04.12.2008 год.

Учредяване възмездно право на строеж върху недвижим имот частна общинска собственост – представляващ ПИ 14218.509.212 по кадастралната карта на Габрово, съвпадащ с УПИ I –за хотел от кв. 278, гр. Габрово - III /трети/ етап, I /първа/ част

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 3 и чл. 65, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се учреди възмездно право на строеж, чрез публичен търг с явно наддаване върху ПИ 14218.509.212 по кадастралната карта на Габрово, съвпадащ с УПИ I – за хотел от кв. 278, гр. Габрово - III /трети/ етап, I /първа/ част, при граници: ул. о.т. 1250-1250а; улица без осови точки; пешеходна улица; ул. о.т.1250д-1250, за изграждане на хотелски комплекс, с разгъната застроена площ на предвидения по действащия ПУП на гр. Габрово, обект 3000 кв.м., на 3 и 4 етажа.

Начална тръжна цена 495 000 / четиристотин деветдесет и пет хиляди/ лева .

В РЗП не е включена застроената квадратура на сутерена и при проектиране на такъв, квадратурата му, както и тази над 3000 кв.м. да се заплатят след одобряване на проекта на обекта по цената, достигната на търга. Отклонение в РЗП /без сутерена/ се допуска, но не повече от 10%.

Имотът се намира в първа зона на гр. Габрово.

Изместването на евентуално налични подземни комуникации е за сметка на приобретателя.

Приобретателят дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в двумесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица № 966/2007 г.

РЕШЕНИЕ № 243

04.12.2008 год.

**Учредяване право на строеж върху имот – частна общинска собственост
/ПИ 14218.501.929 в кв.Русевци, гр.Габрово/**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 3 и чл. 65, ал. 1 и ал. 4 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Отменя свое Решение № 177 от 25.09.2008 г.

2. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Трафопост върху имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 1186 от 27.08.2008 г., представляващ ПИ 14218.501.929 по одобрената кадастралната карта на гр. Габрово, съответстващ на УПИ V– за трафопост от кв. 8 по плана на гр. Габрово - I етап, I част, при граници: ПИ 14218.501.72 и ПИ 14218.501.73, със застроена площ на предвидения по действащия ПРЗ на гр.Габрово обект 12 кв.м., при начална тръжна цена 3600.00 /три хиляди и шестстотин/ лева.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на приобретателя.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица

РЕШЕНИЕ № 244

04.12.2008 год.

Кандидатстване с проект “Създаване на привлекателна физическа среда на гр. Габрово чрез интегрирани мерки за градско възстановяване и развитие” по ОП “Регионално развитие”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4 „Подобряване на физическата среда и превенция на риска”, Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-02/2008 “Подкрепа за подобряване на градската среда”, Компонент 2

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Габрово да кандидатства с проект **“Създаване на привлекателна физическа среда на гр. Габрово чрез интегрирани мерки за градско възстановяване и развитие”** по ОП „Регионално развитие”, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4 „Подобряване на физическата среда и превенция на риска”, Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-02/2008 “Подкрепа за подобряване на градската среда”, Компонент 2.

2. Проектното предложение се вписва в стратегическата рамка и е в съответствие с Приоритет2: „Осъвременена градоустройствена основа на населените места; модернизирана инфраструктура и сграден фонд; газификация; осъвременена система за управление на отпадъците” на Общинския план за развитие на община Габрово 2005-2013 г.

3. Декларира, че предназначението на обектите на интервенция по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

4. Възлага на Кмета на Община Габрово да извърши всички необходими действия при кандидатстването и реализирането на проекта.

РЕШЕНИЕ № 245

04.12.2008 год.

Изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища – второ четене

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 2, ал. 1 от ЗЕУ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

Приема на второ четене изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, както следва:

§ 1. Чл. 4, ал. 3 се изменя така:

За обстоятелствата по чл. 4, ал. 2 гражданите подават Декларация (по образец). Обстоятелствата по точки 1, 2, 3, 4, 6 и 7 се установяват чрез извършване на служебна справка, а по т. 5 гражданите представят документи от работодателя или съответните институции.

§ 2. Чл. 26, ал. 1, т. 6 се изменя така:

Да е подал писмено искане за закупуване на жилището до Кмета на общината, придружено от Декларация (по образец) за имотно, семейно и материално състояние. Обстоятелствата, отразени в Декларацията се установяват чрез извършване на служебна справка.

РЕШЕНИЕ № 246

04.12.2008 год.

Провеждане на концерт с участието на габровската група „Залафея” и Карл Сентънс от Великобритания в рамките на Проекта „Не зависимост”

На основание чл. 21 ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 18 от ЗОБ и чл. 34 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Намалява бюджета на Общински съвет Габрово – дейност 1; 12; 123 параграф 1098 – Други неквалифицирани разходи – 3500 лв.

2. Увеличава бюджета на второстепенен разпоредител Култура – дейност 7; 32; 759 параграф 1098 – Други неквалифицирани разходи – 3500 лв.

РЕШЕНИЕ № 247

04.12.2008 год.

Откриване на процедура за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ клуб-ресторант на ул. "Райчо Каролев" 4

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване, на част от имот – частна общинска собственост, представляващ клуб-ресторант, разположен в сутерена на сградата на ул. "Райчо Каролев" № 4, гр. Габрово, с обща полезна площ от 142.14 кв.м. при начална тръжна цена 440.00 лв. на месец, без включен ДДС.

2. Задължава Кмета на Община Габрово в срок от 1 месец след връчване на настоящото решение да извърши всички необходими действия по провеждане на публичния търг.

РЕШЕНИЕ № 248

04.12.2008 год.

Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящ се в СОУ “Отец Паисий”, гр. Габрово, представляващ „Плувен комплекс”, на Сдружение с нестопанска цел с наименование „Плувен клуб „Габрово” – гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

I. Да се отдаде под наем „Плувен комплекс”, находящ се в СОУ “Отец Паисий”, гр. Габрово с АОС № 292/15.05.1997 г. и Протокол образец 16/16.01.1980 г., с полезна площ от 564,86 кв.м на Сдружение с нестопанска цел „Плувен клуб „Габрово”- гр. Габрово, представявано от Председателя на Управителния съвет - Цоньо Петров Христов, ЕГН 5910082306, за осъществяване дейността на сдружението, при заплащане на месечен наем в размер на 344.56 лв. /триста четиридесет и четири лева и 56 ст./, без ДДС, за срок до 15.04.2009 г. при следните условия:

1. Закритият плувен комплекс да работи от 08.00 ч. до 10.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч. в делнични дни, за всички лицензирани спортни клубове, извършващи спортно – състезателна дейност на територията на Община Габрово, по график одобрен от отдел „Здравеопазване и спорт” при Община Габрово, които ще ползват плувния комплекс /басейн, сауна, фитнес зала, тангентор, перлени вани и др./ безвъзмездно. Графикът да стане неразделна част от договора, като посещенията на плувния комплекс се извършват задължително по групи и с треньор от съответния спортен клуб, който следи и за спазването на определения за целта възстановителен или тренировъчен режим.

2. Наемателят заплаща 50 % от месечните разходи за ел. енергия, вода и топлоенергия. Останалата част от разходите за консумативи /ел. енергия, вода и топлоенергия/ се заплащат от Община Габрово, поради това, че лицензираните спортни клубове ще ползват безвъзмездно базата, с оглед постигане на по-високи спортни резултати.

3. Наемателят е длъжен да експлоатира обекта в съответствие с изискванията на Наредба за водноспасителната дейност и обезопасяването на водните площи, приета с Постановление № 182/1996 г. на Министерски съвет, ДВ, бр. 65/31.07.1996 г.

II. Допуска, след приемане на решението, преди сключване на договора Наемателя да извърши предварителна подготовка на спортно – техническата база за навременното започване на работа на обекта.

III. Възлага на Кмета на Община Габрово в четиринадесетдневен срок след приемане на решението да сключи договор за наем със Сдружение с нестопанска цел „Плувен клуб „Габрово”- гр. Габрово

Приложение: 1. Препис – извлечение от протокол от 03.12.2008 г. на комисията, назначена със Заповед № 1199/25.06.2008 г. на Кмета на Община Габрово.

РЕШЕНИЕ № 249

04.12.2008 год.

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СОУ "Райчо Каролев", гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2, чл. 110, ал. 1 и чл. 111, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СОУ "Райчо Каролев", гр. Габрово, представляваща Кухненски блок и столова, в т.ч. спомагателни и сервизни помещения, разположен на първия етаж в самостоятелен едноетажен корпус от източна страна на училищната сграда, с достъп откъм учебния корпус и откъм вътрешния двор на училището, с полезна площ от 437,80 кв.м., с предназначение – за организиране на ученическо столово хранене, за срок от 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на договора за наем, при начална конкурсна цена 670,00 /шестстотин и седемдесет/ лв. на месец, без ДДС.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово, при следните конкурсни условия:

2.1. Задължителни условия на конкурса:

2.1.1. Наемателят се задължава да организира ученическото хранене съобразно изискванията на раздел III от Наредба № 26/21.11.2000 г. за здравословно хранене на учениците и утвърден от РИОКОЗ – Габрово задължителен асортимент - минимум за групи храни и напитки, определени в ценовата листа;

2.1.2. Наемателят е длъжен да приготвя кулинарна продукция за ученическо столово хранене, топли закуски и хлебни изделия, съобразно изискванията на действащия "Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети", изд. "Техника", София, 2002 г.;

2.1.3. Приготвянето на храни в обекта за ученици от I-ви до XII-ти клас, задължително се съгласува с органите на държавния здравен контрол;

2.1.4. Наемателят се задължава да осигурява всекидневен безплатен обеден порцион на минимум 5 деца от семейства с нисък социален статус по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.

2.2. Допълнителни условия на конкурса:

2.2.1. Наемателят се задължава да подготви обекта за организиране на ученическо хранене, като се съобрази със санитарно-хигиенните изисквания и извърши необходимите ремонти и подобрения за негова сметка, след предварително съгласуване с училищното ръководство и Община Габрово;

2.2.2. Наемателят се задължава да почиства и поддържа хигиена вътре в обекта и в прилежащата столова;

2.2.3. Наемателят е длъжен да осигури за своя сметка самостоятелно ел. захранване с отделно отчитане, да монтира за своя сметка вторичен водомер, както и да заплаща разходите за топлоенергия, съобразно ползваната кубатура;

2.2.4. Предложените от участника цени за групите храни и напитки от задължителния асортимент-минимум да не надвишават максимално допустимите, посочени в конкурсната оферта;

2.2.5. Наемателят се задължава да организира ученическото хранене в обособения обект по цени, съответстващи на предложените в офертата и съгласно санитарно разрешително от РИОКОЗ – Габрово. Промяна в ценовата листа по искане на наемателя може да се извършва във връзка с официално обявения от НСИ инфлационен индекс за предходната година, след положително становище от училищното ръководство и училищното настоятелство;

2.2.6. Наемателят се задължава да постави в обекта на видно място ценоразпис на предлагания асортимент, с посочен грамаж и единична цена, с включен ДДС;

2.2.7. Столовата ще се ползва за раздаване на безплатни закуски по Националната програма на Министерство на образованието и науката и по Плана за по-пълно обхващане на учениците в задължителна училищна възраст и след предварителна заявка - за провеждане на училищни тържества;

2.2.8. При ползване на училищно движимо имущество в обекта, се заплаща месечен наем в размер на 3% върху балансовата стойност на активите;

2.2.9. Наемателят е длъжен да организира цялостния процес на ученическото хранене /снабдяването с продукти, готвене, хранене, пропускателен режим/ в района и сградата на училището във време, съгласувано с училищното ръководство, без да се нарушава учебния процес и се застрашава живота и здравето на децата;

2.2.10. Прекият контрол по спазване на вътрешния ред, работното време на обекта, санитарно-хигиенните изисквания и предлаганият асортимент храни и напитки, се осъществява от упълномощен представител на училището;

2.2.11. При сключване на договора, Наемателят изплаща на Наемодателя депозит в размер на 2 /два/ месечни наема достигнати на конкурса, като гаранция за изпълнение на договорните задължения, по сметка на Община Габрово IBAN BG52STSA93003305016910 при “Банка ДСК” ЕАД - Финансов център Габрово, BIC STSABGSF. Същите се възстановяват след прекратяване на договора при липса на задължения, свързани с ползването на имота.

2.2.12. Плащането на наемните вноски се извършва по приходна сметка на СОУ “Райчо Каролев” 02/0000003171801220, IBAN BG50STSA93003171801220 при “Банка ДСК” ЕАД - финансов център Габрово, BIC код STSABGSF, или в брой в касата на училището, до 10-то число на текущия месец.

3. Задължава директора на СОУ “Райчо Каролев” да открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем в срок до 1 /един/ месец, считано от датата на получаване на решението.

РЕШЕНИЕ № 250

04.12.2008 год.

Пряк избор на управител на “РЕГИОНАЛЕН ХОСПИС”ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 1, т. 6, чл. 12, ал. 1 и чл. 15 от Наредба за реда за упражняване на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Избира Юлия Иванова Димитрова за управител на “РЕГИОНАЛЕН ХОСПИС”ЕООД за срок от 3 години;

2. Одобрява приложения към настоящото Решение Договор за управление и упълномощава Кмета на Община Габрово да подпише същия

Приложение : Договор за възлагане на управление – 1 бр.

РЕШЕНИЕ № 251

04.12.2008 год.

Провеждане на втора процедура за избор на обществен посредник на Община Габрово

На основание чл. 21а, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 12 във връзка с чл. 14, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на Община Габрово, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се проведе нова процедура за избор на обществен посредник на Община Габрово съгласно Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на Община Габрово при следните изисквания към кандидатите:

- да са с постоянен и настоящ адрес на територията на Община Габрово;
- да са с висше образование - образователна степен „магистър” или „бакалавър”;
- с най-малко пет години общ трудов стаж;
- да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани;

2. Необходимите документи, които следва да бъдат подадени от кандидатите за обществен посредник на Община Габрово, са както следва :

- заявление ;
- автобиография;
- свидетелство за съдимост;
- копие от трудовата/служебната книжка или документ, удостоверяващ трудовия стаж;
- копие от дипломата за висше образование;
- декларация, че не е в съпружески, фактически, родствени, имуществени, търговски и финансови връзки с кмета и заместник кметовете на Община Габрово и Председателя на Общински съвет Габрово, което би могло да доведе до конфликт на интереси с оглед надлежното изпълнение на функциите му на обществен посредник.
- концепция за дейността си като обществен посредник до пет стандартни печатни страници;
- декларация за постоянен и настоящ адрес;
- други документи (препоръки, сертификати и др.), които по тяхна преценка са в подкрепа на кандидатурата им.

3. Заявленията за участие заедно с необходимите документи се подават в непрозрачен запечатан плик с придружително писмо с име, адрес и телефон за контакт, а разработената концепцията за дейността, като обществен посредник се представя в отделен запечатан плик, поставен в плика със заявлението и документите за участие в процедурата.

4. Кандидатите следва да представят посочените в т. 2 документи по начина посочен в т. 3 в деловодството на Община Габрово в срок до 16.30 ч. на 12.01.2009 г.

5. Създава и определя временна комисия за предварителен подбор на кандидатите за обществен посредник в състав:

1. Председател: Валерий Василев-Председател на ОБС
2. Секретар: Ирена Митева - ст. юрисконсулт

3. Томислав Дончев – кмет на Община Габрово
4. Диана Николова- н-к отдел „Човешки ресурси”
5. Лена Енева - общински съветник
6. Тодор Тодоров - общински съветник
7. Ивелин Стоянов - общински съветник
8. Ивелин Райчев - общински съветник
9. Галина Банковска - представител НПО действащи на територията на Община Габрово

5.1 Временната комисия заседава ако присъстват 2/3 от членовете ѝ, като взема решения с мнозинство повече от 1/2 от обща брой на всички членове на комисията.

5.2 Всички заседания на временната комисия са открити.

6. В срок до 16.01.2009 г., комисията по т. 5 разглежда представените от кандидатите документи (без разработените концепции), в тридневен срок изготвя протокол, обявява кандидатите отговарящи на изискванията на чл. 10, ал. 1 и представили документи по чл. 10, ал. 2 от Правника за организацията и дейността на обществения посредник на Община Габрово и определя дата, мястото и часа за провеждане на събеседването, като ги обявява в един местен всекидневник, интернет страницата на Община Габрово и ЦИУГ на Община Габрово.

7. Одобрява следните критерии и начин на оценяване за извършване на предварителен подбор на допуснатите до събеседване кандидати за обществен посредник:

7.1. Оценка на представената концепция:

- изчерпателност – от 1 до 10 точки;
- задълбоченост – от 1 до 10 точки;
- познаване на нормативната база – от 1 до 10 точки;
- реалистичност и приложимост – от 1 до 10 точки.

7.2. Оценка от събеседването:

- представяне и защита на концепцията- от 1 до 10 точки;
- умения за аргументиране на изложени и застъпени тези – от 1 до 10 точки;
- мотивация - от 1 до 10 точки;
- комуникативност – от 1 до 10 точки;
- познаване на законодателството в областта на местното самоуправление – от 1 до 10 точки;

- познаване възможностите на защита на правата на гражданите пред местната власт – от 1 до 10 точки;

7.3. Оценката се формира, като резултат от индивидуалните оценки поставени от всеки едни от членовете на временната комисия. Временната комисия да извърши класирането на кандидатите съобразно полученият краен брой точки и да го обяви в един местен всекидневник, интернет страницата на Община Габрово и ЦИУГ на Община Габрово.

7.4. След приключване на работата си временната комисия да внесе в Общинския съвет протоколите от своята работа за утвърждаване и да предложи на съвета класираните на първите две места кандидати за представяне пред Общинския съвет на концепциите и провеждане на избор за Обществен посредник на Община Габрово.

8. Възлага на Председателя на Общинския съвет в 7 дневен срок от приемане на настоящото решение да публикува обява за провеждането на предварителния подбор в едни местен всекидневник, интернет страницата на Община Габрово и ЦИУГ на Община Габрово.

РЕШЕНИЕ № 252
04.12.2008 год.

Провеждане на извънредно заседание на Общинския съвет на 29.12.2008 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка чл. 27, ал. 1, т. 1 и ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се проведе извънредно заседание на Общински съвет Габрово на 29.12.2008 г. (понеделник) от 13 часа.

2. Задължава Председателя на Общинския съвет в срок до 15.12.2008г. след консултация с председателите на ПК да изготви график за заседания на същите съобразен с празничните и почивните дни.