

РЕШЕНИЕ № 197

28.08.2014 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.304.362 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди-„за съоръжения на техническата инфраструктура“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.304.362 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за съоръжения на техническата инфраструктура” и при необходимост изработване на Парцеларен план /ПП/ за трасе на довеждащи проводи на техническата инфраструктура. Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.304.362 по кадастралната карта на гр.Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларен план за трасе на довеждащи инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.21 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.304.362 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за съоръжения на техническата инфраструктура”.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-21/07.08.2014 год. от Венцислав Антов-упълномощен представител на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 25/12.08.2014 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 69, т.І, дело № 65, рег. № 1679 от 03.04.2009 г. на нотариус Пламен Коев;

5. Скица на поземлен имот № 15-248301-21.07.2014 г., издадена от СГКК-Габрово;
6. Становище изх. № 2499/29.07.2014 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Решение К-3/10.06.2009 г. на ОД „Земеделие“-Габрово;
8. Разрешение за строеж № 154/07.08.2009 г.



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

Р. Русева/