

РЕШЕНИЕ № 123
28.06.2018 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 11, ет. 3, ул. Антим Първи № 8, гр.Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 31/22.02.2018 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет -Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2438/02.05.2018 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под под № 27, том IV, имотна партида 62 142, вх. рег. № 1118/03.05.2018 г., поправен с Акт за поправка № 2439/25.05.2018 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 196, том IV, имотна партида 62 142, вх. рег. № 1479/31.05.2018 г., намиращо се в гр. Габрово: Апартамент № 11, ет. 3, ул. Антим Първи № 8, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.504.77.3.11 (четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и четири точка седемдесет и седем точка три точка единадесет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 38.47 (тридесет и осем кв.м. и четиридесет и седем кв.дм.) кв.м., състоящ се от една стая, кухня, баня-WC и входно антре, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.504.77.3.12, 14218.504.77.3.10; под обекта – 14218.504.77.3.8, 14218.504.77.3.7; над обекта – 14218.504.77.3.15, 14218.504.77.3.14, заедно с принадлежащите му: маза № 7 (седем) – по архитектурен проект, с площ 3.80 (три кв.м. и осемдесет кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – Ап. № 4, отдолу – няма; северозапад – маза на ап. № 23, югоизток – маза на ап. № 6; североизток – коридор; югозапад – двор, таван № 20 – по архитектурен проект, с площ 3.86 (три кв.м. и осемдесет и шест кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – покрив; отдолу – ап. № 26; северозапад – таван на ап. № 6, югоизток – таван на ап. № 23; североизток – двор; югозапад – коридор и заедно с 2.344 % (две цяло и триста четиридесет и четири хилядни процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху УПИ I-жилищно строителство от кв. 90 по плана на гр. Габрово – II етап, I част, на наемателя – Вълчо Жеков Петков, при цена от 25 158.00 (двадесет и пет хиляди сто петдесет и осем) лева, в т.ч. 18 913.00 (осемнадесет хиляди деветстотин и дванадесет лв. и деветдесет ст.) лева за сградата и 6 235 (шест хиляди двеста тридесет и пет) лева за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

