

## РЕШЕНИЕ № 229

23.10.2014 год.

Изменение на Решение № 63 от 27.03.2014 г. на Общински съвет Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Изменя Решение № 63 от 27.03.2014 г. на Общински съвет Габрово в частта на т. 1 по отношение на имот с идентификатор 14218.37.510 по кадастралната карта на гр. Габрово, както следва:

### Била т. 1:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот с проектен идентификатор 14218.37.517 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство” и на част от имот с идентификатор 14218.37.510-полски път, и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – имот с проектен идентификатор 14218.37.517, част от имот с идентификатор 14218.37.510 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

### Става т. 1:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот с проектен идентификатор 14218.37.517, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство”, представляващ **част от имот с идентификатор 14218.37.36** по кадастралната карта на гр. Габрово и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – имот с проектен идентификатор 14218.37.517, представляващ **част от имот с идентификатор 14218.37.36** по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

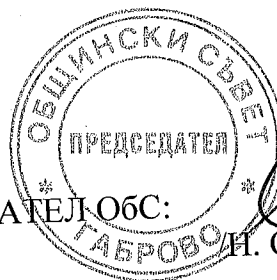
- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на **вземане на настоящото решение.**

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-8#1/10.09.2014 год. от Даниел Веселинов Дончев, чрез пълномощника Диляна Христова Елмазова;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от протокол № 5/25.02.2014 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 9, том I, рег.№ 212, дело № 6/14.01.2013 г., издаден от нотариус Пламен Коев
5. Скица № 908/12.02.2013 г., издадена от СГКК-Габрово;
6. Скица-проект за имот с проектен идентификатор 14218.37.517;
7. Становище изх. № 3895/07.11.2013 г. на РИОСВ-Велико Търново;
8. Предварително становище изх. № ГБ13-ПСТ-187/20.09.2013 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
9. Становище изх. № ПТО02-5082/24.09.2013 г. на „ВиК“ ООД-Габрово

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/