

## РЕШЕНИЕ № 249

22.12.2016 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 2, ет. 1, ул. Чавдар № 2, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 205/27.10.2016 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС 2354/28.11.2016 г., представляващ Апартамент № 2 (две), ет. 1 (едно), ул. Чавдар № 2, вх. А, гр. Габрово, със застроена площ - 88.55 кв.м. (осемдесет и осем кв.м и петдесет и пет кв.дм.), с идентификатор 14218.514.122.4.2 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, състоящ се от три стаи, кухня, баня, WC, килер, входно антре и една тераса, при граници: на същия етаж - 14218.514.122.4.1; под обекта - няма; над обекта - 14218.514.122.4.4, заедно с прилежащата маза № 8 (осем), със светла площ 14.56 кв.м. (четирнадесет кв.м и петдесет и шест кв.дм.), 5.09 % (пет процента и девет хилядни от процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с правото на строеж върху УПИ IV - за жилищно строителство от кв.63 по плана на кв. Борово-Велчевци, гр. Габрово - III част, на наемателите Данаил Николаев Миразчиев и Татяна Петрова Миразчиева, при цена от 40 450.00 (четиридесет хиляди четиристотин и петдесет) лева, т.е. 456.80 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 30 590 лв. за сграда и 9 860 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 25 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС №2354/22.11.2016 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/  
/Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/Р. Русева/