



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО



32754
08.12.14
32740-32753
Вписване по ЗС/ПВ

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат) * *
КМЕТ НА ОБЩИНА:
ТАНЯ ВЕНКОВА ХРИСТОВА
ЕИК: 000215630

АКТ № 1960

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI
Досие 1960ч

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.12.2014 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т.2 от ЗОС, Договор рег. № ДС-25-69 от 19.08.20 год. на ОА-Габрово и рег. № 530-ОССД-14 от 11.09.2014 год. и Община Габрово от 19.08.2014 г. и Скица № 15-39916 04.11.2014 г. на Служба по геодезия, картография и кадастъ гр. Габрово
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>1. Поземлен имот с идентификатор 14218.520.173 /едно четир две едно осем точка пет две нула точка едно седем три/ г кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габров застроен. Площ: 8612 / осем хиляди шестстотин и дванадесет / кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за социални грижи.</p> <p>2. Сграда с идентификатор 14218.520.173.1/едно четири д едно осем точка пет две нула точка едно седем три точ едно/, застроена площ 312 / триста и дванадесет / кв.м., бр етажи 8/ осем /, построена през 1979/ хиляда деветстот седемдесет и девета / год., предназначение:Заведение социални грижи. Вид конструкция: Масивна - скелетно рамо: стоманобетонова.</p> <p>3. Сграда с идентификатор 14218.520.173.2/едно четири д едно осем точка пет две нула точка едно седем три точ застроена площ 285 / двеста осемдесет и пет/ кв.м., брой етажи 7 /седем /, построена през 1979 / хиляда деветстотин седемдесет и девета / год., предназначение: Заведение за социални гриж Вид конструкция: Масивна - скелетно рамова стоманобетон</p>

4. Сграда с идентификатор 14218.520.173.3 /едно четиринедно осем точка пет две нула точка едно седем три точка застроена площ 274 / двеста седемдесет и четири/ кв.м., етажи 6 / шест /, построена през 1979 / хиляда деветстоседемдесет и девета / год., предназначение: Заведение социални грижи. Вид конструкция: Масивна - скелетно ригстобанобетонена.

5. Сграда с идентификатор 14218.520.173.4 /едно четиринедно осем точка пет две нула точка едно седем три точка четири/, застроена площ 99 / деветдесет и девет / кв.м., етажи 2 / два /, построена през 1979 / хиляда деветстоседемдесет и девета / год., предназначение: Заведение социални грижи. Вид конструкция: Масивна - скелетно ригстобанобетонена.

6. Сграда с идентификатор 14218.520.173.6 /едно четиринедно осем точка пет две нула точка едно седем три точка шест застроена площ 89 / осемдесет и девет / кв.м., брой етажи 1/един/, построена през 1979 / хиляда деветстотин седемдесет и девета / год., предназначение: Хангар, депо, гараж. Вид конструкция: Масивна.

7. Сграда с идентификатор 14218.520.173.7 / едно четиринедно осем точка пет две нула точка едно седем три точка седем/, застроена площ 49 / четиридесет и девет / кв.м., етажи 1 / един /, построена през 1979 / хиляда деветстоседемдесет и девета / год., предназначение: Сграда енергопроизводство. Вид конструкция: Масивна.

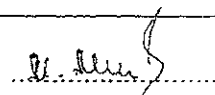
8. Сграда с идентификатор 14218.520.173.8 / едно четиринедно осем точка пет две нула точка едно седем три точка осем застроена площ 29 / двадесет и девет / кв.м., брой етажи 1/един/, построена през 1979 / хиляда деветстотин седемдесет и девета / год., предназначение: селскостопанска сграда. Вид конструкция: Масивна.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, гр. ГАБРОВО кв. Велчевци Кадастрален идентификатор 14218.520.173 (едно четиринедно осем точка пет две нула точка едно седем три): Квартална регулация № 219, УПИ V по плана на кв.Борово-Велчевци, гр.Габрово, одобрен със Заповед No 1613/15.09.1984 г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	поземлени имоти: 14218.520.162, 14218.520.167, 14218.520.168, 14218.520.169, 14218.520.170, 14218.520.172, 14218.520.181, 14219.520.174, 14218.520.204, 14218.520.136, 14218.520.101.
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1 765 375.10 лв. (един милион седемстотин шестдесет и пет хиляди триста седемдесет и пет лв. и десет ст.)
7. СЪБСОБСТВЕНИЦИ	

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милка Атанасова Мирчева - гл. специалист



(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Данъчна оценка на поземления имот: | - 108855.70 лв. |
| 2. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.1 | - 620579.50 лв. |
| 3. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.2 | - 496016.00 лв. |
| 4. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.3 | - 458292.10 лв. |
| 5. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.4 | - 49228.70 лв. |
| 6. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.6 | - 15628.20 лв. |
| 7. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.7 | - 10755.40 лв. |
| 8. Данъчна оценка на сграда 14218.520.173.8 | - 6019.50 лв. |

Съгласно Удостоверение № АУ-02-25-191#1/21.11.2014 г. сградата, находяща се в кв. Велчевци гр. Габрово, построена в УПИ V от кв. 219 по действащия план на кв. Борово-Велчевци съответстващ на ПИ 14218.520.173 е с обем с променлива височина, поради което Кадастралната карта на гр. Габрово е отразена като отделни сгради с различни идентификатори 14218.520.173.1, 14218.520.173.2, 14218.520.173.3 и 14218.520.173.4, но на практика всички те са част от една сграда, представляваща бивш Дом за медико-социални грижи за деца гр. Габрово.