

РЕШЕНИЕ № 59

18.04.2013 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (Изложбена зала за мебели, ул. "Брянска" №58)

На основание чл. 1, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 и ал. 4 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово РЕШИ

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №1535/26.05.2011 г., представляващ Изложбена зала за мебели на две нива, обособяваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 14218.504.459.1.18 с обща застроена площ 364.26 кв.м. (ниво 1 със ЗП 245.64 кв.м. и ниво 2 със ЗП 118.62 кв.м.), заедно със 17.476 % ид. части от общите части на сградата и правото на строеж върху ПИ 14218.504.459 по кадастралната карта на гр. Габрово, представляващ УПИ I-жил.строителство от кв.116 по плана на гр. Габрово, II етап, I част, ул. "Брянска" № 58, при съседни самостоятелни обекти в сградата: НИВО 1: На същия етаж - 14218.504.459.1.20; Под обекта – Няма; Над обекта – 14218.504.459.1.21 и 14218.504.459.1.17 и НИВО 2: На същия етаж – 14218.504.459.1.21; Под обекта – Няма; Над обекта – 14218.504.459.1.2, 14218.504.459.1.4 и 14218.504.459.1.3, при начална тръжна цена 322 604.00 лв. без ДДС: 247 505.40 за сградата и 75 098.60 за право на строеж.

Имотът се намира в първа зона на гр.Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената достигната на търга да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач, или 30 % (тридесет процента) от цената да се плати в деня на сключване на договора, а останалата сума, увеличена с размера на основния лихвен процент на БНБ за периода от сключване на договора до деня на плащане, да се изплати в срок до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. Схема

2. АОС № 1535/26.05.2011 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/