

## РЕШЕНИЕ № 54

18.04.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за поземлени имоти с проектни идентификатори 14218.859.14 и 14218.859.15, представляващи част от ПИ 14218.859.12 по кадастралната карта и кадастрален регистър на гр. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за жилищно строителство

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план - план за застрояване за поземлени имоти с проектни идентификатори 14218.859.14 и 14218.859.15, представляващи част от ПИ 14218.859.12 по кадастралната карта и кадастрален регистър на гр. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за жилищно строителство, както и при необходимост изработване на Парцеларени планове /ПП/ за довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – 14218.859.12 по кадастралната карта и кадастрален регистър на гр. Габрово и съседните му урегулирани поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за поземлени имоти с проектни идентификатори 14218.859.14 и 14218.859.15, представляващи част от ПИ 14218.859.12 по кадастралната карта и кадастрален регистър на гр. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за жилищно строителство.

### Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-1/04.03.2013 год. от ЕТ „Брайт – Иван Даскалов“;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 8/19.03.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Скица № 7703/28.11.2013г., издадена от СГКК – гр. Габрово;
5. Удостоверение Изх. № 99-1223-07-10-822/26.02.2013г. за определяне на нови идентификатори, издадено от СГКК – гр. Габрово;

6. Скица-проект за изменение на кадастралната карта и разделяне на ПИ 14218.859.12 по кадастралната карта на гр. Габрово;
7. Договор № 113, том IV, рег. 1118/30.05.2011 г., издаден от АВ – Служба по вписванията – гр. Габрово;
8. Писмо изх. № 585/18.02.2013 г. на РИОСВ – Велико Търново;
9. Предварително становище изх. № Г613-ПСТ-30/05.02.2013 г. на „Енерго-ПРО Мрежи“ АД;
10. Писмо изх. № ПТО 02-585/31.01.2013г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД;
11. Здравно заключение № ДЗК-14-436/29.01.2013 г. от Регионална здравна инспекция /РЗИ/ - гр. Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/

