

РЕШЕНИЕ № 143

25.07.2013 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост /Заведение за обществено хранене,
с. Новаковци, общ. Габрово/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2013 г. в раздел П.3. Имоти - частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 от ЗОС и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС, точка 1. Продажба на урегулирани поземлени имоти и сгради, като т. 1.18: Заведение за обществено хранене /ЗОХ/, построено с отстъпено право на строеж върху УПИ от кв. 28 по плана на с. Новаковци, общ. Габрово.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, актуван с АОС № 1374 от 29.10.2009 г., представляващ Заведение за обществено хранене /ЗОХ/ със самостоятелен вход от север, находящо се в масивната сграда на един етаж, разположена в кв. 28 по плана на с. Новаковци, общ. Габрово, в УПИ отреден за магазин, сграда битови услуги и ОФ клуб, със застроена площ 154 кв.м. при граници: горе-покрив; долу-собствени складове; изток-магазин; юг-двор към улица с о.т.15-101; запад-приемателен пункт и двор към улица с о.т.14.15; север – двор към улица с о.т. 14-69, заедно с принадлежащите складове в сутерена със застроена площ 178 кв.м., които са под заведението и частично под магазина, като единствения подход за тях е от коридора на ЗОХ, при гариници: горе-ЗОХ и магазин; долу - терен; изток-терен; юг-терен; запад-терен; север-терен и заедно с принадлежащите 60.82 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена, актуван с АОС № 213 от 20.09.2006 г., при граници: ул.о.т. 14-69-81, УПИ I-102, ул.о.т. 101-15 и ул.о.т. 15-14, при начална тръжна цена **23 000.00** /двадесет и три хиляди/ лева, в т.ч. 18300.00 /осемнадесет хиляди и триста/ лева за обекта и 4700.00 /четири хиляди и седемстотин/ лева за отстъпено право на строеж.

За построяване на сградата е издадено разрешение за строеж №119/10.05.1984 год.

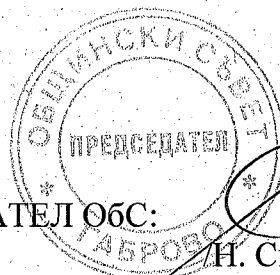
Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1374/29.10.2009 г.

Скица



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/