

РЕШЕНИЕ № 128

25.07.2013 год.

Допълнение на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси, цени на услуги и права на територията на община Габрово – първо четене

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

Приема на първо четене допълнение на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси, цени на услуги и права на територията на община Габрово, както следва:

В ГЛАВА ТРЕТА

ЦЕНИ НА НЕУРЕДЕНИ СЪС ЗАКОН УСЛУГИ И ПРАВА, ОКАЗВАНИ ИЛИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНАТА НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

РАЗДЕЛ I

ЦЕНИ НА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ И ПРАВА

БИЛ

Чл. 49 /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ (1) За разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти - срок - 30 дни.

1. за жилищни сгради с височина до 10 м и РЗП до 500 м² и индивидуални гаражи до 2 автомобила – 0.40 лв. на кв.м разгъната застроена площ.
2. за жилищни сгради с височина до 10 м и РЗП над 500 м² – 0.60 лв. на кв.м разгъната застроена площ.
3. за жилищни сгради с височина над 10 м. – 0.80 лв. на кв.м разгъната застроена площ.
4. за производствени и складови сгради и сгради за услуги до 200 кв.м - 0.40 лв. на кв.м разгъната застроена площ.
5. за производствени и складови сгради и сгради за услуги над 200 кв.м – 0.50 лв. на кв.м. разгъната застроена площ.
6. за офиси, магазини, заведения за хранене и развлечения и други търговски и обслужващи дейности до 200 кв.м и гаражи над 3 автомобила – 0.80 лв. на кв.м разгъната застроена площ.
7. за офиси, магазини, заведения за хранене и развлечения и други търговски и обслужващи дейности над 200 кв.м – 1.00 лв. на кв.м разгъната застроена площ.
8. за селскостопански постройки, стопански постройки за сезонно ползване и инвентар, второстепенни постройки – 0.50 лв. на кв.м разгъната застроена площ, но не по-малко от 20.00 лв.
9. за вътрешно преустройство и реконструкция, без промяна на конструкцията – 50% от цената по точки от 1 до 7, но не по-малко от 50 лв.
10. за одобряване на корекции на проекти и частична /до 20 %/ преработка по време на строителството - 20 % от цената за одобряване на основния проект, но не по-малко от 60 лв.

11. за заверяване на екзекутивни проекти – 20 % от цената за одобряване на основния проект, но не по-вече от 100 лв.

12. за проекти за РИЕ – 20 лв.

13. за линейни обекти:

до 50 лин.метра	50 лв.+ 1.5 лв./на лин.м
от 50 до 500 лин.м.	100 лв.+ 0.5 лв./на лин.м
над 500 лин.м.	150.00 лв. + 0,20 лв. /на лин.м за всеки метър над 500м.

14. за други благоустройствени обекти – 0.50 лв. на кв.м

15. за съоръжения, в т.ч съоръжения на мобилни оператори – 20.00 лв.на кв. м, но не по-малко от 100.00 лв.

16. при двуфазно проектиране 60 % от дължимата цена на услугата за одобряване и съгласуване на проекти се внася при одобряване на идейния проект, а останалите 40 % при одобряване на техническия или работния проект.

17. за идейни проекти само в част архитектура – 30 % от дължимата цена на услугата за одобряване и съгласуване на проекти по т.1 до т.7

(2) /отм. с Решение 239/13.12.2010 г./

(3) Оценка за съответствие на инвестиционни проекти от ОЕСУТ.

Срок – 30 дни

1. за обекти от III-та категория	300.00 лв.
2. за обекти от IV-та категория	200.00 лв.
3. за обекти от V-та категория	100.00 лв.
4. за огради, стопански постройки и второстепенни постройки /когато се налага изготвяне на проект/	50.00 лв.

(4) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Провеждане на процедури по приемане и одобряване на ПУП за изменение на ЗРП, ПУП за земеделска земя, ПУП в населено място без план:

1. в границите на гр. Габрово	100.00 лв.
2. в границите на другите населени места	50.00 лв.
3. извън границите на населените места	150.00 лв.

4 /нова – Решение № 147/16.06.2011 г./ По провеждане на процедури по обявяване и одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ по §8 от ПР на ЗУТ – 50.00 лв. за всяка промяна граница на имот, но не повече от 200.00 лв.

(5) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Учредяване на право на преминаване през чужд поземлен имот без път /по чл. 192 от ЗУТ/– 50.00 лв.

(6) За регистриране на строежи и въвеждането им в експлоатация срок – 7 дни.

1. за строежи от IV категория по чл.137, ал. 1, т.4 от ЗУТ – 300.00 лв.

2. за строежи от V категория по чл.137, ал.1, т.5, буква “а”, “б”, “г”, „д” - 200.00 лв.

3. за строежи от V категория по чл.137, ал.1, т.5, буква “в”– 100.00 лв.

(7) Установяване на съответствие на строежа със строителните книжа и че подробният план е приложен - срок 3 дни – 50.00 лв.

(8) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Разрешение за изработване на подробен устройствен план и допускане на изработване на подробен устройствен план за изменение на действащ план

1. за изменение на устройствен план когато от одобряване на действащия са изменили до 5 години – 150.00 лв.

2. за изменение на устройствен план, когато от одобряване на действащия са минали повече от 5 години – 100.00 лв.

3. за земеделска земя – 150.00 лв.

4. за част от населено място без план – 50.00 лв.

5. /отм. с Решение № 147/16.06.2011 г./

(9) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Издаване на удостоверение и скица относно имоти, подлежащи на възстановяване, находящи се в границите на урбанизираните територии /по чл.13 от ППЗСПЗЗ/– срок 30 дни – 50.00 лв.

(10) Попълване и заверка на приложение на данъчна декларация по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ – срок 1 ден – 1.00 лв.

(11) Издаване на препис-извлечение от кадастралния регистър на точките от работната геодезическа основа – срок 7 дни – 2.00 лв. на точка.

(12) Издаване на препис-извлечение от кадастралния регистър на точките от работната геодезическа основа, когато координатите на точките се придружават от схеми и/или копия от реперни карнети – срок 7 дни – 3.00 лв. на точка.

(13) Предоставяне на списък с координати на подробни точки - срок 7 дни - 0.70 лв. на точка.

(14) Предоставяне на копие от кадастрален план или на част от него в графичен вид/сканиран/ - срок 7 дни – 2.00 лв. на кв.дм, но не по-малко от 10.00 лв.

(15) Издаване на препис-извлечение от регистъра на собствеността/ разписния списък/ към кадастралния план – срок 7 дни – 0.50 лв. за един поземлен имот, но не по-малко от 5.00 лв.

(16) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.52 от ЗКИР, във връзка с чл. 175 от ЗУТ

срок 14 дни - 15.00 лв.

(17) Предоставяне за ползване на координати на геодезически основни точки – срок 7 дни – 5.00 лв. на точка.

(18) За описание и кота на нивелачен репер – срок 7 дни – 3.00 лв. на репер.

(19) За координати и коти, включително реперни данни на точки от работната геодезическа мрежа на предходни кадастрални планове и планове за прилагане на подробни устройствени планове – срок 7 дни – 3.00 лв. на точка.

(20) За предоставяне копие от кадастрален, регулационен, застроителен или друг план /без данни за собствеността/ в цифров вид на магнитен носител за урбанизирана територия.

1. За гр. Габрово

1.1. до 50 поземлени имота – по 4.00 лв. за всеки поземлен имот.

1.2. от 50 до 200 поземлени имота – 200.00 лв. + по 2.80 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 50.

1.3. от 200 до 500 поземлени имота – 620.00 лв. + по 2.40 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 200.

1.4. от 500 до 1000 поземлени имота – 1340.00 лв. + по 2.00 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 500.

1.5. над 1000 поземлени имота – 2340.00 лв. + по 1.60 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 1000.

2. За останалите населени места в общината

2.1. до 50 поземлени имота – по 2.00 лв. за всеки поземлен имот.

2.2. от 50 до 200 поземлени имота – 100.00 лв. + по 1.40 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 50.

2.3. от 200 до 500 поземлени имота – 310.00 лв. + по 1.20 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 200.

2.4. от 500 до 1000 поземлени имота – 670.00 лв. + по 1.00 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 500.

2.5. над 1000 поземлени имота – 1170.00 лв. + по 0.80 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 1000.

(21) /отм. с Решение 239/13.12.2010 г./

(22) /изм. с Решение 239/13.12.2010 г./ За издаване на разрешение за разкопаване на настилки или други общински терени - срок 30 дни - 35.00 лв.

(23) За предоставяне на информация за околната среда по ЗООС – 2 лв. на страница.

(24) За издаване на разрешение за премахване, преместване и окастриане на дълготрайна дървесна и храстова растителност в частни и общински имоти в регулационните граници на населените места – 5.00 лв.

(25) /изм. с Решение № 190/13.09.2012 г./ За издаване на разрешение за премахване на дълготрайна дървесна растителност в частни и общински земеделски имоти от поземления фонд

/нова – Решение № 190/13.09.2012 г./ 1. до 5 броя дървета и до 1 дка лозя – 8.00 лв.

/нова – Решение № 190/13.09.2012 г./ 2. над 5 броя дървета и над 1 дка лозя – 20.00 лв.

(26) За издаване удостоверение за транспортиране на дървесина – за 1 бр. – 3.00 лв.

(27) За издаване разрешително за странични ползвания – 3.00 лв.

(28) За извлечение от картни листове- за 1 бр. – 5.00 лв.

(29) За извадка и/или данни от лесоустройствен проект за общински гори- за един брой – 5.00 лв.

(30) За издаване на становища по чл. 199 от ЗУТ – 5.00 лв.

(31) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Отразяване на промени в разписния списък към кадастрален план – 10.00 лева на вписан документ

(32) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Изготвяне на обяснителна записка до нотариус за издаване на нотариален акт за собственост – 30.00 лева

(33) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Вписване на променени факти и обстоятелства в издадено разрешение за строеж

- 10.00 лева на документ за факти и обстоятелства по промяна собствеността

- 10% от таксата за разрешение за строеж за съответната категория за одобрена преработка по време на строителство

(34) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Презаверка на разрешение за строеж

- 10% от таксата за разрешение за строеж за съответната категория за одобрена преработка по време на строителство

(35) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Представяне и вписване в регистър на технически паспорт на сграда

- 10.00 лева на паспорт

(36) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Издаване на удостоверение за идентичност на административен адрес

- 15.00 лева

(37) /нова - Решение 298/20.12.2012 г./ За разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти – заснемане за узаконяване на незаконно изградени строежи по § 127, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и

допълнение на Закона за устройство на територията /ДВ бр.82 от 26.10.2012 г., в сила от 26.11.2012 г./ - цената на услугата по чл. 49, ал.1 умножена по три.

Срок - 30 дни.

(38) /нова - Решение 298/20.12.2012 г./ За издаване на акт за узаконяване на незаконни строежи - таксата на услугата по чл. 33, ал. 1, т.10 за съответната категория строеж умножена по три.

Срок - 7 дни.

става

Чл. 49 /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ (1) За разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти - срок - 30 дни.

1. за жилищни сгради с височина до 10 м и РЗП до 500 м² и индивидуални гаражи до 2 автомобила – 0.40 лв. на кв.м разгъната застроена площ.

2. за жилищни сгради с височина до 10 м и РЗП над 500 м² – 0.60 лв. на кв.м разгъната застроена площ.

3. за жилищни сгради с височина над 10 м. – 0.80 лв. на кв.м разгъната застроена площ.

4. за производствени и складови сгради и сгради за услуги до 200 кв.м - 0.40 лв. на кв.м разгъната застроена площ.

5. за производствени и складови сгради и сгради за услуги над 200 кв.м – 0.50 лв. на кв.м. разгъната застроена площ.

6. за офиси, магазини, заведения за хранене и развлечения и други търговски и обслужващи дейности до 200 кв.м и гаражи над 3 автомобила – 0.80 лв. на кв.м разгъната застроена площ.

7. за офиси, магазини, заведения за хранене и развлечения и други търговски и обслужващи дейности над 200 кв.м – 1.00 лв. на кв.м разгъната застроена площ.

8. за селскостопански постройки, стопански постройки за сезонно ползване и инвентар, второстепенни постройки – 0.50 лв. на кв.м разгъната застроена площ, но не по-малко от 20.00 лв.

9. за вътрешно преустройство и реконструкция, без промяна на конструкцията – 50% от цената по точки от 1 до 7, но не по-малко от 50 лв.

10. за одобряване на корекции на проекти и частична /до 20 %/ преработка по време на строителството - 20 % от цената за одобряване на основния проект, но не по-малко от 60 лв.

11. за заверяване на екзекутивни проекти – 20 % от цената за одобряване на основния проект, но не по-вече от 100 лв.

12. за проекти за РИЕ – 20 лв.

13. за линейни обекти:

до 50 лин.метра 50 лв.+ 1.5 лв./на лин.м

от 50 до 500 лин.м. 100 лв.+ 0.5 лв./на лин.м

над 500 лин.м. 150.00 лв. + 0,20 лв. /на лин.м за всеки метър над 500м.

14. за други благоустройствени обекти – 0.50 лв. на кв.м

15. за съоръжения, в т.ч съоръжения на мобилни оператори – 20.00 лв.на кв. м, но не по-малко от 100.00 лв.

16. при двуфазно проектиране 60 % от дължимата цена на услугата за одобряване и съгласуване на проекти се внася при одобряване на идейния проект, а останалите 40 % при одобряване на техническия или работния проект.

17. за идейни проекти само в част архитектура – 30 % от дължимата цена на услугата за одобряване и съгласуване на проекти по т.1 до т.7

18. /нова/ за изкуствени, естествени водоеми и рибарници за промишлен и спортен риболов /в т.ч прилежащи съоръжения като диги, водохващания, преливници, подводящи и отводящи канали и др./ – 0.05 лв. на куб.м, но не по-малко от 100 лв.

За сгради, РИЕ, съоръжения към обекта както и довеждаща инфраструктура обслужваща същия /пътни връзки, електропроводи, водоснабдяване и канализация за битови нужди, съобщителни мрежи и др. / допълнително се заплащат цени по общия ред.

(2) /отм. с Решение 239/13.12.2010 г./

(3) Оценка за съответствие на инвестиционни проекти от ОЕСУТ.

Срок – 30 дни

1. за обекти от III-та категория	300.00 лв.
2. за обекти от IV-та категория	200.00 лв.
3. за обекти от V-та категория	100.00 лв.
4. за огради, стопански постройки и второстепенни постройки /когато се налага изготвяне на проект/	50.00 лв.

(4) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Провеждане на процедури по приемане и одобряване на ПУП за изменение на ЗРП, ПУП за земеделска земя, ПУП в населено място без план:

1. в границите на гр. Габрово 100.00 лв.

2. в границите на другите населени места 50.00 лв.

3. извън границите на населените места 150.00 лв.

4 /нова – Решение № 147/16.06.2011 г./ По провеждане на процедури по обявяване и одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ по §8 от ПР на ЗУТ – 50.00 лв. за всяка промяна граница на имот, но не повече от 200.00 лв.

(5) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Учредяване на право на преминаване през чужд поземлен имот без път /по чл. 192 от ЗУТ/– 50.00 лв.

(6) За регистриране на строежи и въвеждането им в експлоатация срок – 7 дни.

1. за строежи от IV категория по чл.137, ал. 1, т.4 от ЗУТ – 300.00 лв.

2. за строежи от V категория по чл.137, ал.1, т.5, буква “а”, “б”, “г”, „д” - 200.00 лв.

3. за строежи от V категория по чл.137, ал.1, т.5, буква “в”– 100.00 лв.

(7) Установяване на съответствие на строежа със строителните книжа и че подробният план е приложен - срок 3 дни – 50.00 лв.

(8) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Разрешение за изработване на подробен устройствен план и допускане на изработване на подробен устройствен план за изменение на действащ план

1. за изменение на устройствен план когато от одобряване на действащия са изменили до 5 години – 150.00 лв.

2. за изменение на устройствен план, когато от одобряване на действащия са изменили повече от 5 години – 100.00 лв.

3. за земеделска земя – 150.00 лв.

4. за част от населено място без план – 50.00 лв.

5. /отм. с Решение № 147/16.06.2011 г./

(9) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Издаване на удостоверение и скица относно имоти, подлежащи на възстановяване, находящи се в границите на урбанизираните територии /по чл.13 от ППЗСПЗЗ/- срок 30 дни – 50.00 лв.

(10) Попълване и заверка на приложение на данъчна декларация по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ – срок 1 ден – 1.00 лв.

(11) Издаване на препис-извлечение от кадастралния регистър на точките от работната геодезическа основа – срок 7 дни – 2.00 лв. на точка.

(12) Издаване на препис-извлечение от кадастралния регистър на точките от работната геодезическа основа, когато координатите на точките се придружават от схеми и/или копия от реперни карнети – срок 7 дни – 3.00 лв. на точка.

(13) Предоставяне на списък с координати на подробни точки - срок 7 дни - 0.70 лв. на точка.

(14) Предоставяне на копие от кадастрален план или на част от него в графичен вид/сканиран/- срок 7 дни – 2.00 лв. на кв.дм, но не по-малко от 10.00 лв.

(15) Издаване на препис-извлечение от регистъра на собствеността/ разписния списък/ към кадастралния план – срок 7 дни – 0.50 лв. за един поземлен имот, но не по-малко от 5.00 лв.

(16) /изм. с Решение № 147/16.06.2011 г./ Издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.52 от ЗКИР, във връзка с чл. 175 от ЗУТ

срок 14 дни - 15.00 лв.

(17) Предоставяне за ползване на координати на геодезически основни точки – срок 7 дни – 5.00 лв. на точка.

(18) За описание и кота на нивелачен репер – срок 7 дни – 3.00 лв. на репер.

(19) За координати и коти, включително реперни данни на точки от работната геодезическа мрежа на предходни кадастрални планове и планове за прилагане на подробни устройствени планове – срок 7 дни – 3.00 лв. на точка.

(20) За предоставяне копие от кадастрален, регулационен, застроителен или друг план /без данни за собствеността/ в цифров вид на магнитен носител за урбанизирана територия.

1. За гр. Габрово

1.1. до 50 поземлени имота – по 4.00 лв. за всеки поземлен имот.

1.2. от 50 до 200 поземлени имота – 200.00 лв. + по 2.80 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 50.

1.3. от 200 до 500 поземлени имота – 620.00 лв. + по 2.40 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 200.

1.4. от 500 до 1000 поземлени имота – 1340.00 лв. + по 2.00 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 500.

1.5. над 1000 поземлени имота – 2340.00 лв. + по 1.60 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 1000.

2. За останалите населени места в общината

2.1. до 50 поземлени имота – по 2.00 лв. за всеки поземлен имот.

2.2. от 50 до 200 поземлени имота – 100.00 лв. + по 1.40 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 50.

2.3. от 200 до 500 поземлени имота – 310.00 лв. + по 1.20 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 200.

2.4. от 500 до 1000 поземлени имота – 670.00 лв. + по 1.00 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 500.

2.5. над 1000 поземлени имота – 1170.00 лв. + по 0.80 лв. за всеки поземлен имот от горницата над 1000.

(21) /отм. с Решение 239/13.12.2010 г./

(22) /изм. с Решение 239/13.12.2010 г./ За издаване на разрешение за разкопаване на настилки или други общински терени - срок 30 дни - 35.00 лв.

(23) За предоставяне на информация за околната среда по ЗООС – 2 лв. на страница.

(24) За издаване на разрешение за премахване, преместване и окастриане на дълготрайна дървесна и храстова растителност в частни и общински имоти в регулационните граници на населените места – 5.00 лв.

(25) /изм. с Решение № 190/13.09.2012 г./ За издаване на разрешение за премахване на дълготрайна дървесна растителност в частни и общински земеделски имоти от поземления фонд

/нова – Решение № 190/13.09.2012 г./ 1. до 5 броя дървета и до 1 дка лозя – 8.00 лв.

/нова – Решение № 190/13.09.2012 г./ 2. над 5 броя дървета и над 1 дка лозя – 20.00 лв.

(26) За издаване удостоверение за транспортиране на дървесина – за 1 бр. – 3.00 лв.

(27) За издаване разрешително за странични ползвания – 3.00 лв.

(28) За извлечение от картни листове- за 1 бр. – 5.00 лв.

(29) За извадка и/или данни от лесоустройствен проект за общински гори- за един брой – 5.00 лв.

(30) За издаване на становища по чл. 199 от ЗУТ – 5.00 лв.

(31) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Отразяване на промени в разписния списък към кадастрален план – 10.00 лева на вписан документ

(32) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Изготвяне на обяснителна записка до нотариус за издаване на нотариален акт за собственост – 30.00 лева

(33) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Вписване на променени факти и обстоятелства в издадено разрешение за строеж

- 10.00 лева на документ за факти и обстоятелства по промяна собствеността

- 10% от таксата за разрешение за строеж за съответната категория за одобрена преработка по време на строителство

(34) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Презаверка на разрешение за строеж

- 10% от таксата за разрешение за строеж за съответната категория за одобрена преработка по време на строителство

(35) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Представяне и вписване в регистър на технически паспорт на сграда

- 10.00 лева на паспорт

(36) /нова - Решение № 147/16.06.2011 г./ Издаване на удостоверение за идентичност на административен адрес

- 15.00 лева

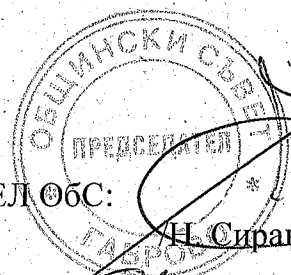
(37) /нова - Решение 298/20.12.2012 г./ За разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти – заснемане за узаконяване на незаконно изградени строежи по § 127, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията /ДВ бр.82 от 26.10.2012 г., в сила от 26.11.2012 г./ - цената на услугата по чл. 49, ал.1 умножена по три.

Срок - 30 дни.

(38) /нова - Решение 298/20.12.2012 г./ За издаване на акт за узаконяване на незаконни строежи - таксата на услугата по чл. 33, ал. 1, т.10 за съответната категория строеж умножена по три.

Срок - 7 дни.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/