

**ЗАПОВЕД**№ 2828.....гр. Габрово, 22.12.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 2639/04.12. 2020 г. на Кмета на Община Габрово, Протокол № 21/14.12. 2020 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-10-85/11.12.2020 г. от Пламен Георгиев Иванов

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за частично изменение на застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП / на част от кв. 32 по плана на с. Армените, община Габрово.

С ПУП-ПР:

- УПИ V-186 и УПИ VI-186 се обединяват в нов УПИ X-186 за жилищно строителство. Изменението е нанесено на скица № 796/09.12. 2020 г. на Община Габрово.

С ПУП-ПЗ се предвижда:

- За новообразувания УПИ X-186 се установява устройствена зона „Жм“ със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА*Кмет на Община Габрово*