



ЗАПОВЕД

№ 195

гр. Габрово 28.01.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1998/27.09.2019 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Становище изх. № 3301/01.11.2019 г. на РИОСВ - Велико Търново, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 1/14.01.2020 г. и искане вх. № АУ-02-10-72/06.11.2019 г. от "И-ГРУП 2012" ООД,

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 29 по плана на гр. Габрово, СЗ-II част,

С ПУП – ПР, се обединяват УПИ XI-235 – за жилищно строителство и УПИ XII-236 - за жилищно строителство в един общ УПИ XIV-235,236 - за складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.636 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица № 741/06.11.2019 г.

С ПУП-ПЗ за УПИ XIV-235,236-за складова дейност се установява устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – ниско /до 10 м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

