

РЕШЕНИЕ № 36

21.12.2023 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за поземлен имот с идентификатор 14218.37.40 по КККР на гр. Габрово, м-т „Петровото – Чуката“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 14218.37.518 по КККР на гр. Габрово за „цех за производство на пелети“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 14218.37.40 по КККР на гр. Габрово, м-т „Петровото – Чуката“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 14218.37.518 по КККР на гр. Габрово за „цех за производство на пелети“.

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.37.40 по КККР на гр. Габрово; ПИ с идентификатор 14218.37.518 по КККР на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план - План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 14218.37.40 по КККР на гр. Габрово, м-т „Петровото – Чуката“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 14218.37.518 по КККР на гр. Габрово за „цех за производство на пелети“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-13/02.10.2023 г. от „ЕТРОПАРК“ ЕООД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 30/31.10.2023 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Скица № 15-49123 - 18.01.2023 г. на СГКК - Габрово;
5. Скица № 15-1405251- 02.12.2022 г. на СГКК - Габрово;