



ЗАПОВЕД

№ 2442

гр. Габрово, 20.11.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 08.11.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-51/11.10.2023 г. от Йордан С. Стоянов и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 1 по плана на с. Киевци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 1 по плана на с. Киевци, община Габрово, както следва:

1. Видоизменя се трасето на улицата в частта с о.т. 5-6-7-8, като се предвиждат нови осови точки: 50-51-52-8;

2. За сметка на УПИ XVII-7; УПИ VIII-6; УПИ IX-6 и УПИ X-7, да се образуват четири нови урегулирани поземлени имота за ПИ с идентификатор 36823.511.6 и ПИ с идентификатор 36823.511.7 по КKKP на с. Киевци;

3. За новообразуваните урегулирани поземлени имоти да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XVII-7; УПИ VIII-6; УПИ IX-6 и УПИ X-7, кв. 1 по плана на с. Киевци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕ

Заместник-кмет на Община Габ

