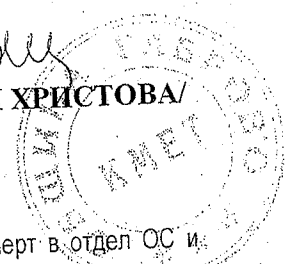


УТВЪРДИЛ:

К М Е Т:

/ТАНЯ ХРИСТОВА/



КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 20.06.2013 г. служители от Община Габрово Радина Любенова – гл. експерт в отдел ОС и Димитър Киров – домакин при Община Габрово, извършиха проверка в сградата на читалището в с. Драгановци.

С договор № 298-ОССД-11/08.07.2011 г. е учредено безвъзмездно право на ползване на юридическо лице с нестопанка цел, НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ -1923“ с. Драгановци, със седалище с. Драгановци, община Габрово и ЕИК 000211976, с представител Ружка Пенчева – Председател на читалището, върху имот частна общинска собственост, актуван АОС № 709 / 05.06.2000 г., находящ се в сграда, построена в УПИ I от кв. 21, по плана на с. Драгановци, като западната част на сградата е на един етаж със ЗП 236,25 кв.м., а източната част на два етажа със ЗП 144,45 кв.м., за срок от 10 /десет/ години от датата на подписване на договора, за изпълнение на дейностите на читалището - развитие и обогатяване на културния живот, издирване и запазване на обичаите и традициите, възпитание и утвърждаване на националното самосъзнание, събиране и разпространяване на знания за родния край, организиране на празненства, концерти, родови срещи, юбилеи и др.

Във връзка с чл. 4 от Раздел II „Права и задължения на Учредителя“, беше упражнен контрол по отношение стопанисването и ползването на имота, съгласно условията на горесцитирания договор.

Беше установено следното:

1. Сградата е в добро състояние, на входната врата имаше залепени два броя табели за Работно време – едното е работно време на кафе-аперитив, а другото на магазин за продажба на Дрехи втора употреба.

2. На източната стена на сградата има поставени един брой Рекламно информационна табела - обозначаваща склад за дрехи втора употреба, находящ се в сградата на читалището.

3. От входа в ляво е разположен търговски обект кафе-аперитив, същият беше затворен.

4. Срещу входа е разположена зала със сцена. Помещението е в добро състояние и почистено.

5. Третото помещение от ляво на дясно, разположено до стълбището, беше отворено и в него се извършваше търговия със стоки втора употреба.

При направената проверка бяха изискани договорите за наем на отдадените помещения, но същите не бяха представени.

Председателя на читалището предостави исканите от служителите договори за наем на двата обекта.

При направената проверка беше констатирано че:

1. Нарушен е чл.5, ал.4 от Раздел III „Права и задължения на Ползвателя“ от договор за учредено право на ползване № 298-ОССД-11/08.09.2011 г., като помещения от сградата е преотстъпено правото на ползване на други юридически лица, за извършване на търговска дейност.

Председателят на читалището предостави договор за отдаденото под наем помещение на „Български инернешъпъл бизнес“ ООД на 01. 07.2013 г. За другото помещение - кафе-аперитив, не беше предоставен договор.

Приложение: Договор за наем - 1бр.

Съгласували:

инж. Климент Кунев

Зам. Кмет на Община Габрово

Инж. Недялко Ценков

Директор на д-я ОССД

Веселина Христова

Н-к отдел ОС

Изготвил:

инж. Радина Любенова

гл. експерт в отдел ОС

Присъствал:

Димитър Киров

Домакин при Община Габрово