

РЕШЕНИЕ № 167
28.08.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ № 068019, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за обществено обслужване – открит паркинг за продажба на автомобили, с цел разширение на площадката на ПИ 068018, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот ПИ № 068019, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за обществено обслужване - открит паркинг за продажба на автомобили, с цел разширение на площадката на ПИ 068018, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, както и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура,

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – поземлен имот ПИ № 068019, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 и чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

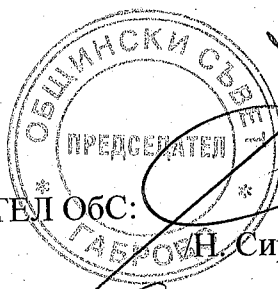
2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот ПИ № 068019, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за обществено обслужване - открит паркинг за продажба на автомобили, с цел разширение на площадката на ПИ 068018, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-39/18.06.2013 год. от Денислав Цветозаров Шишев и Цветозар Христов Шишев, като пълномощник на Джулия Цветозарова Шишева;
2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 23/30.07.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 84, том II, рег. № 487, нот. д. 262/2013 г., издаден от Служба по вписванията - Габрово;
5. Скица на имота № 2744/06.03.2013 г., издадена от Общинска служба по земеделие;
6. Решение Изх. № 1367/10.04.2013 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Предварително становище изх. № ГБ13-ПСТ-58/27.03.2013 г. на „Енерго Про Мрежи“ АД;
8. Писмо изх. № ПТО02-1830-2/03.04.2013 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД;
9. Удостоверение № ПД-04-137/12.04.2013 г. на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Среден Дунав, гр. Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/