

РЕШЕНИЕ № 166

28.08.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ № 019070, землище на с. Копчелиите с ЕКАТТЕ 38577, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – за изграждане на фамилна ферма за отглеждане на говеда /до 50 животни/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот ПИ № 019070, землище на с. Копчелиите с ЕКАТТЕ 38577, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – за изграждане на фамилна ферма за отглеждане на говеда /до 50 животни/, както и изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводни на техническата инфраструктура,

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – поземлен имот ПИ № 019070 в землището на с. Копчелиите с ЕКАТТЕ 38577, общ. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот ПИ № 019070 в землището на с. Копчелиите с ЕКАТТЕ 38577, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – за изграждане на фамилна ферма за отглеждане на говеда /до 50 животни/.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-14/02.08.2013 год. от Божидар Иванов Петров;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 24/06.08.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 178, том XII, рег. № 3419, нот. д. 2900/2007 г., издаден от Служба по вписванията - Габрово;

5. Нотариален акт № 96, том XVII, рег. № 4720, нот. д. 4021/2007 г., издаден от Служба по вписванията - Габрово;
6. Скица на имота № 729/26.03.2008 г., издадена от Общинска служба по земеделие, презаверена към 30.07.2013 г.;
7. Решение Изх. № ВТ-54-ПР/2013 г. на РИОСВ – Велико Търново;
8. Предварително становище изх. № Г612-ПСТ-53/09.04.2012 г. на „Е.ОН България Мрежи“ АД;
9. Писмо изх. № ПТ002-409/19.03.2008 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД;
10. Здравно заключение Изх. № ДЗК-14-2098/18.06.2013 г. от Регионална здравна инспекция гр. Габрово;

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:


Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:


/Р. Русева/