

РЕШЕНИЕ № 165
28.08.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ № 069053, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за открит паркинг за продажба на автомобили

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот ПИ № 068026, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за открит паркинг, както и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура,

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – поземлен имот № 068026, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово и съседните му поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;
- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот № 068026, землище на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за открит паркинг за продажба на автомобили.

Приложение:


1. Искане вх. № АУ-02-09-40/18.06.2013 год. от Денислав Цветозаров Шишев;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 19/25.06.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 81, том II, рег. № 484, нот. д. 259/2013 г., издаден от помощник нотариус Иван Христов по заместване при Светослав Василев – вписан в регъстъра на НК – София под № 093;

5. Скица на имота № 2743/06.03.2013 г., издадена от Общинска служба по земеделие;
6. Решение Изх. № 1366/09.04.2013 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Предварително становище изх. № Г613-ПСТ-59/27.03.2013 г. на „Енерго-Про Мрежи“ АД;
8. Писмо изх. № ПТО02-1830-3/03.04.2013 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД;
9. Удостоверение № ПД-04-136/12.04.2013 г. на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Среден Дунав, гр. Плевен;
10. Писмо Изх. № 94-00-385/20.05.2013 г. от Областно пътно управление – Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:


/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:


/Р. Русева/